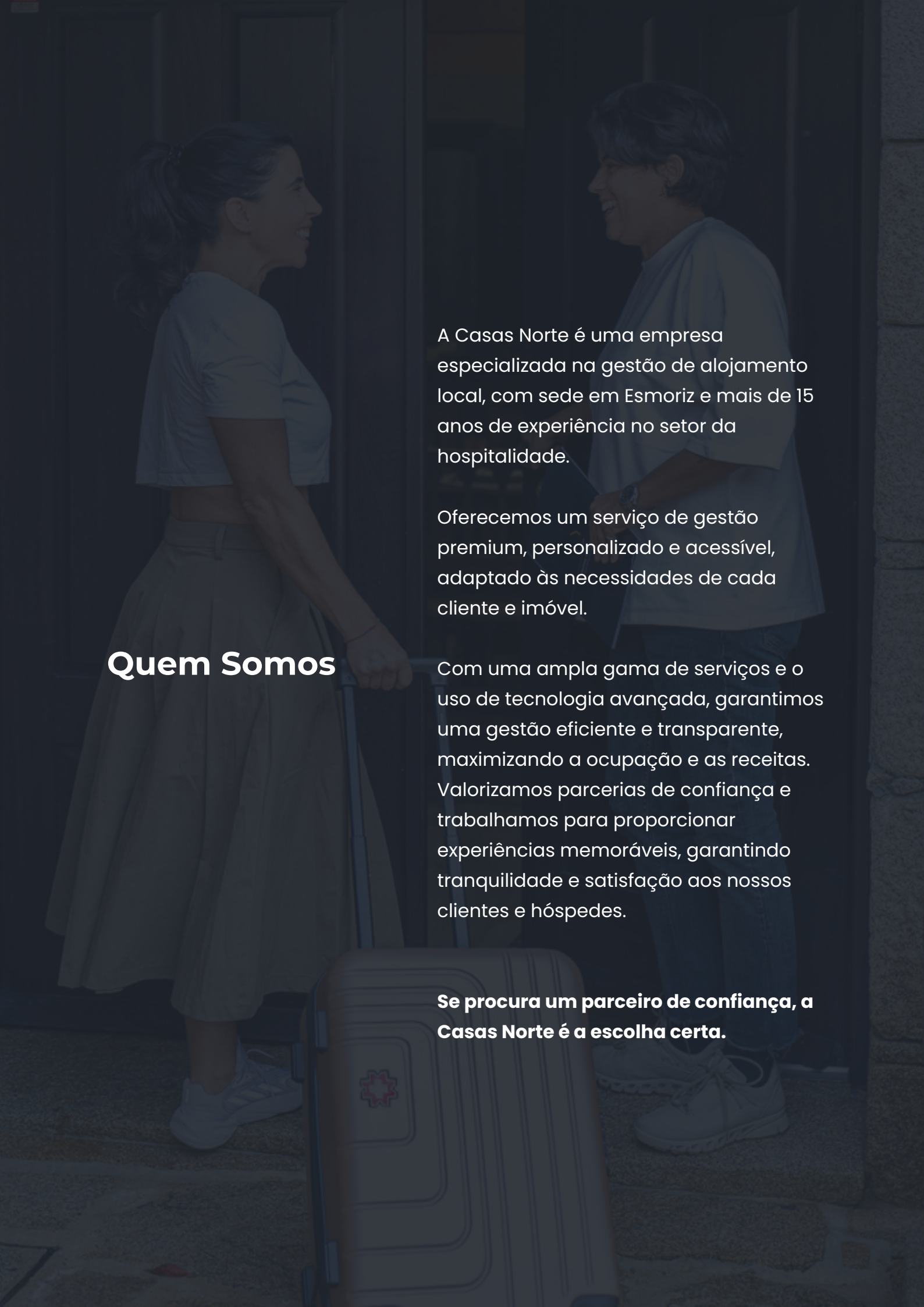
CASAS NORTE

VACATION RENTAL PROPERTY MANAGEMENT

SEJA BEM-VINDO à CASAS NORTE

Bem-vindo à Casas Norte, Almejamos ser reconhecidos como uma das principais empresas de gestão de alojamentos local em Portugal, aplicando um serviço de qualidade e os mais elevados padrões de hospitalidade moderna. A nossa ambição é expandir a nossa presença, atraindo imóveis distintos que reflitam o requinte e a sofisticação.



Quem Somos

A Casas Norte é uma empresa especializada na gestão de alojamento local, com sede em Esmoriz e mais de 15 anos de experiência no setor da hospitalidade.

Oferecemos um serviço de gestão premium, personalizado e acessível, adaptado às necessidades de cada cliente e imóvel.

Com uma ampla gama de serviços e o uso de tecnologia avançada, garantimos uma gestão eficiente e transparente, maximizando a ocupação e as receitas. Valorizamos parcerias de confiança e trabalhamos para proporcionar experiências memoráveis, garantindo tranquilidade e satisfação aos nossos clientes e hóspedes.

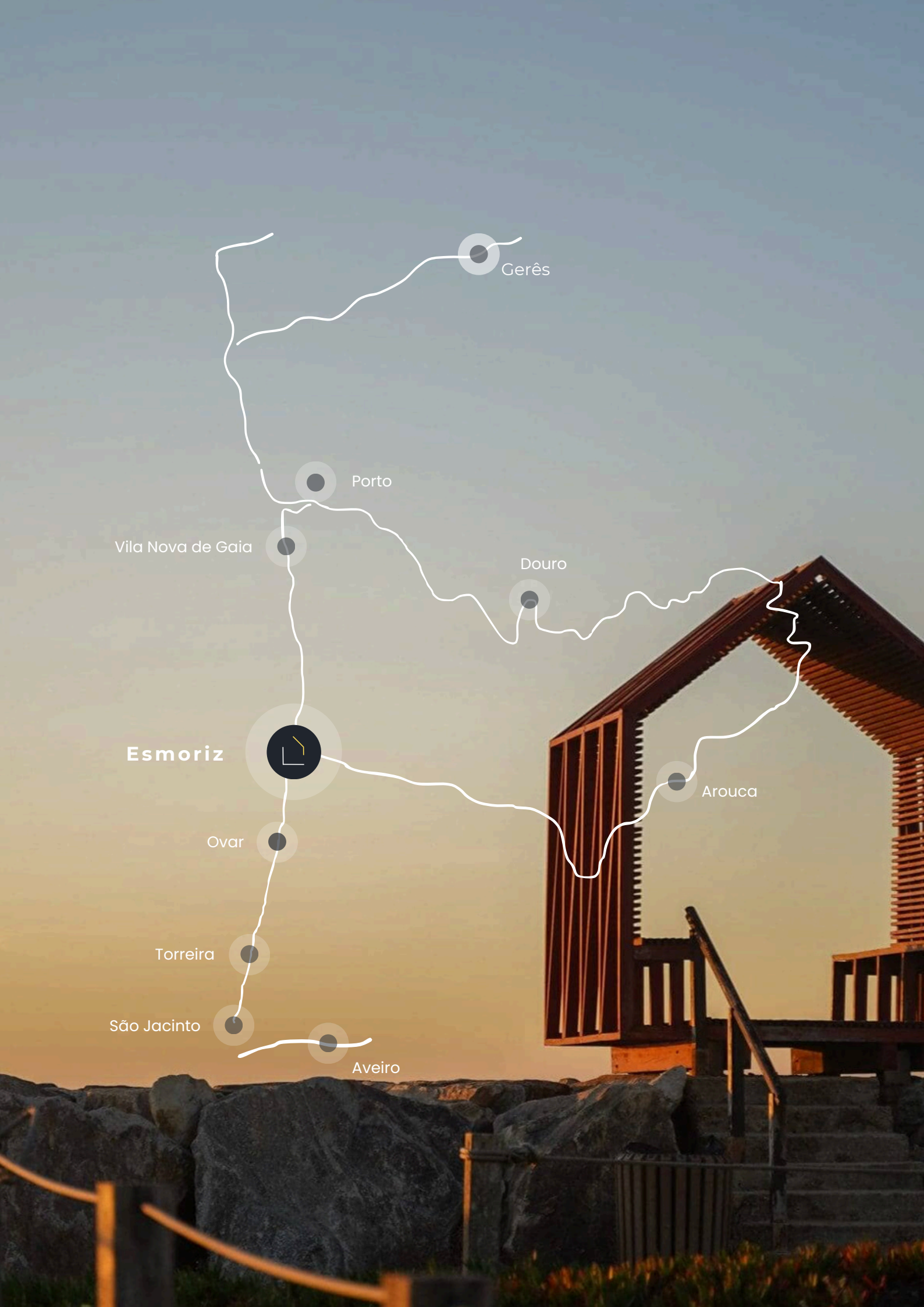
Se procura um parceiro de confiança, a Casas Norte é a escolha certa.

O que nos torna únicos

A nossa missão é elevar a experiência de alojamento local, oferecendo atividades exclusivas que conectam os hóspedes ao melhor da cultura e natureza local, enquanto proporcionamos estadias em alojamentos que são verdadeiros refúgios de conforto e tranquilidade.

Uma nova abordagem

Ao confiar a gestão do seu alojamento à Casas Norte, garante não só uma ocupação otimizada e um serviço de excelência, mas também um diferencial competitivo: estadias que vão além do simples descanso, proporcionando momentos únicos de adrenalina e descoberta.


Gerês
Porto
Vila Nova de Gaia
Douro
Esmoriz
Arouca
Ovar
Torreira
São Jacinto
Aveiro

O que fazemos?

- Estudos iniciais de rentabilidade
- Criação e optimização de anúncios
- Gestão de reservas 24/7
- Serviços de limpeza, lavandaria e manutenção
- Gestão dinâmica de preços e optimização de receitas
- Plataforma exclusiva para proprietários
- Gestão de recebimentos e pagamentos
- Assistência ao licenciamento
- Consultoria design de interiores e fotografia
- Tecnologia avançada
- Atividades de Aventura para os hóspedes
- Experiências Exclusivas para os hóspedes
- Serviços Adicionais ao hóspede

PARCEIROS

Na Casas Norte, valorizamos a transparência e procuramos a excelência em cada serviço que oferecemos. Os nossos alojamentos são cuidadosamente selecionados e estão presentes nos principais sites de reservas, garantindo visibilidade e acessibilidade para os nossos clientes. Estamos comprometidos em manter parcerias sólidas e proporcionar uma experiência de alta qualidade para todos os envolvidos.

airbnb
Booking.com
Vrbo
Expedia
uniplaces
flatio
HOLIDU
apartool
Homelike
Rentberry
spotahome
Housing Anywhere
BLUEGROUND
Hotels.com
PLUM GUIDE

LOUSANI
Egis
webhr
Talkguest
COELIMA
TURISMO DE PORTUGAL
PriceLabs
AIRDNA
NUKI
Master Lock
Clean & Safe
NIT

A NOSSA EQUIPA
A SUA TRANQUILIDADE

Na Casas Norte, oferecemos uma equipa sólida e experiente para atender todas as necessidades do seu imóvel e dos seus hóspedes.

Pacotes de Gestão Completa AL

PREMIUM

Tudo Incluído

+

- Gestão de Avaliações
- Serviço de Concierge Personalizado
- Dinamização de Preços e Optimização de Receitas
- Relatório Financeiro Mensal
- Visita de controlo periódica Regular
- Serviços de Faturação Completa
- Pagamento de taxa turística (se aplicável)
- Assistência Administrativa (obtenção de licença AL, abertura de atividade, seguros, kit AI, etc.)

COMFORT

Tudo do pacote Essential

+

- Marketing Digital
- Visita de controlo periódica Pontual
- Consumíveis de cozinha e casa de banho
- Limpeza, Lavandaria e Manutenção
- Gestão de Recebimentos e Pagamentos a hóspedes e fornecedores

ESSENTIAL

- Gestão anúncios e reservas
- Comunicação com os hóspedes 24h/7
- Self-check In
- Comunicação com o SEF
- Exposição nos principais sites de reserva
- Sessão Fotográfica Profissional
- Área do Proprietário - Dashboard
- Consultoria de Design de Interiores
- Assistência na preparação do Imóvel

PREMIUM: Ideal para quem deseja uma experiência completa, sem preocupações.

COMFORT: Perfeito para proprietários com um ou mais imóveis, que preferem delegar toda a operação diária para que possam relaxar enquanto cuidamos de tudo.

ESSENTIAL: Ideal para proprietários que gostam de receber os hóspedes e cuidar da limpeza, mas preferem deixar a gestão das reservas e das plataformas digitais connosco.

Ganhe dinheiro com o seu alojamento local, sem preocupações.
Deixe a gestão connosco.

CASAS NORTE

Exclusivity in every stay

Para mais informações

www.casasnorte.com | +351 966 166 977 | info@casasnorte.com